



## São Martinho - Квартира



 3 спальни  
 2 В ваннных комнатах  
 150 Площадь (m<sup>2</sup>)  
 1 Гараж

**675 000 €**  
(EUR €)

### Квартира на верхнем этаже Т3 в Баррейросе, Фуншал

Фантастическая квартира с 3 спальнями, расположенная в здании Princesa dos Barreiros, на верхнем этаже частного кондоминиума.

Состоит из гостиной, столовой, 3 спален, все со встроенными шкафами, одна из них с ванной комнатой, второй ванной комнаты, полностью оборудованной кухни, прачечной и небольшой комнаты для отдыха

Внутренний пол выполнен из массива дерева и плитки.

Квартира оборудована кондиционером и системой объемного звучания во всех комнатах.

Снаружи у нас есть терраса, крытое барбекю с большими площадями, веранда по всей длине



**João Marrafa**

+351914770141 <sup>2</sup> · +351291764129 <sup>1</sup>

joaomarrafa@goldenresidence.pt

T +351 291 764 129 <sup>1</sup> · T +351 914 770 141 <sup>2</sup> · E info@goldenresidence.pt

Estrada Monumetal, 190F  
AMI 9413

<sup>1</sup> (Звонок в национальную фиксированную сеть) | <sup>2</sup> (Вызов национальной мобильной сети)



террасы, где вы можете наслаждаться прекрасным солнечным днем и общением с друзьями

Поскольку он расположен на верхнем этаже, из него открывается определенный вид на море.

В этой квартире есть кладовая, 2 крытых парковочных места с возможностью создания коробки.

Здание имеет закрытый поселок и доступ к квартире можно осуществить на лифте или по лестнице.

Рядом с самыми разнообразными повседневными услугами, обслуживается хорошей сетью общественного транспорта, с хорошим доступом, примерно в 8 минутах езды на машине от центра Фуншала.

Утонченность, комфорт и спокойствие - вот некоторые из ваших требований? Тогда это идеальная квартира для вас!

## Особенности недвижимости

- лифт
- сертификат электроэнергии: C
- гараж
- Центральное расположение
- Терраса



**João Marrafa**

+351914770141 <sup>2</sup> · +351291764129 <sup>1</sup>

joaomarrafa@goldenresidence.pt

T +351 291 764 129 <sup>1</sup> · T +351 914 770 141 <sup>2</sup> · E [info@goldenresidence.pt](mailto:info@goldenresidence.pt)

Estrada Monumetal, 190F  
AMI 9413

<sup>1</sup> (Звонок в национальную фиксированную сеть) | <sup>2</sup> (Вызов национальной мобильной сети)