



## São Martinho - Apartamento



**3** Quartos      **2** Casas de banho      **150** Área (m<sup>2</sup>)      **Garagem**

**675 000 €**  
(EUR €)

### Apartamento T3 no último andar em Barreiros, Funchal

Fantástico apartamento T3, localizado no Edifício Princesa dos Barreiros, no último andar de um condomínio privado. Composto por sala de estar, sala de

jantar, 3 quartos, todos eles com armários embutidos, um deles em suite, uma segunda casa de banho, cozinha totalmente equipada, lavandaria e uma pequena sala para relaxar

O piso interior é feito de madeira maciça e azulejos.

O apartamento está equipado com ar condicionado e um sistema de som surround em todos os quartos. No exterior temos um terraço, uma

churrasqueira coberta com áreas generosas, um alpendre ao longo de toda a extensão do terraço,



**João Marrafa**

+351914770141 <sup>2</sup> · +351291764129 <sup>1</sup>

joaomarrafa@goldenresidence.pt

T +351 291 764 129 <sup>1</sup> · T +351 914 770 141 <sup>2</sup> · E info@goldenresidence.pt

Estrada Monumetal, 190F  
AMI 9413

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



onde pode desfrutar de um belo dia de sol e socializar com os amigos

Como está localizado no último andar, proporciona uma vista definitiva para o mar.

Este apartamento tem uma arrecadação, 2 parques de estacionamento cobertos com a possibilidade de criar uma caixa.

O prédio possui condomínio fechado e o acesso ao apartamento pode ser feito por elevador ou escadas.

Perto dos mais variados serviços essenciais do dia-a-dia, servido por uma boa rede de transportes públicos, com bons acessos, a cerca de 8 minutos de carro do centro do Funchal.

Requinte, conforto e tranquilidade são algumas das suas exigências? Então este é o apartamento ideal para você!

## Características da Propriedade

- Elevador
- Localização central
- Certificação energética: C
- Terraço
- Garagem



**João Marrafa**

+351914770141 <sup>2</sup> · +351291764129 <sup>1</sup>

joaomarrafa@goldenresidence.pt

T +351 291 764 129 <sup>1</sup> · T +351 914 770 141 <sup>2</sup> · E [info@goldenresidence.pt](mailto:info@goldenresidence.pt)

**Estrada Monumetal, 190F  
AMI 9413**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)