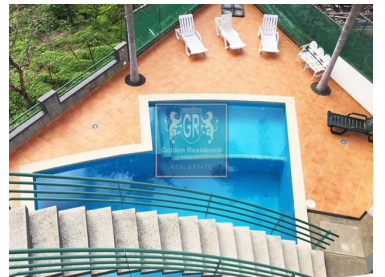
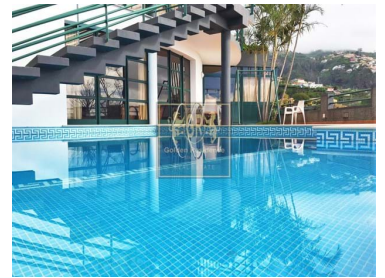




## Monte - Maison



 **7** Des chambres    
  **6** Salles de bain    
  **357** Aire (m<sup>2</sup>)    
  **578** Superficie du terrain Piscine (m<sup>2</sup>)    
  Piscine

**750 000 €**  
(EUR €)

### T7 Villa de Monte

Style traditionnel excellent Villa située à Monte, vous offrant une vue panoramique incroyable à la zone de la ville, le port et la mer. Seulement 15 minutes du centre de Funchal.

Entrer dans la maison, vous trouverez un grand salon avec une belle cheminée et une salle à manger à côté de lui. Il a l'excellent lumière du jour.

La cuisine se trouve sur ce même niveau et a une porte qui mène à la zone extérieur au-dessus de la piscine. Vous pouvez également trouver une chambre à coucher et une salle de bains et un débarras.

Monter par l'escalier vous trouverez les chambres à coucher. Il y a 3 chambres à coucher à ce niveau, les trois d'entre eux dans une très bonne taille. L'un d'eux a également une salle de bains privative et un balcon de bonne taille avec une vue imprenable et un ensoleillement parfait.



**João Marrafa**

+351914770141 <sup>2</sup> · +351291764129 <sup>1</sup>

joamarrafa@goldenresidence.pt

T +351 291 764 129 <sup>1</sup> · T +351 914 770 141 <sup>2</sup> · E [info@goldenresidence.pt](mailto:info@goldenresidence.pt)

Estrada Monumetal, 190F  
AMI 9413

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



Dans le dernier niveau de la maison, vous trouverez une autre grande salle de séjour avec un coin repas, un bar et 3 chambres doubles, toutes avec salle de bains privée. Dans ce même niveau, il y a aussi une salle de gym et un grand patio avec une piscine et une aire de barbecue.

## Caractéristiques de la propriété

- Cheminée
- Jardins
- Meublé
- Piscine
- Certification énergétique: D



**João Marrafa**

+351914770141 <sup>2</sup> · +351291764129 <sup>1</sup>

joaomarrafa@goldenresidence.pt

T +351 291 764 129 <sup>1</sup> · T +351 914 770 141 <sup>2</sup> · E [info@goldenresidence.pt](mailto:info@goldenresidence.pt)

**Estrada Monumetal, 190F  
AMI 9413**

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)