







## São Martinho - Wohnung



 **3** Schlafzimmer  
 **2** Badezimmer  
 **150** Bereich (m<sup>2</sup>)  
 Garage



**675 000 €**  
(EUR €)

## Dachgeschosswohnung T3 in Barreiros, Funchal

Fantastische 3-Zimmer-Wohnung im Gebäude Princesa dos Barreiros in der obersten Etage einer privaten Eigentumswohnung.

Bestehend aus Wohnzimmer, Esszimmer, 3 Schlafzimmern, alle mit Einbauschränken, eines davon en suite, einem zweiten Badezimmer, einer voll ausgestatteten Küche, einer Waschküche und einem kleinen Raum zum

Entspannen.

Die Wohnung ist mit einer Klimaanlage und einem Surround-Sound-System in allen Räumen ausgestattet.



**João Marrafa**

+351914770141 <sup>2</sup> · +351291764129 <sup>1</sup>

joamarrafa@goldenresidence.pt

T +351 291 764 129 <sup>1</sup> · T +351 914 770 141 <sup>2</sup> · E [info@goldenresidence.pt](mailto:info@goldenresidence.pt)

**Estrada Monumental, 190F  
AMI 9413**

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



Draußen haben wir eine Terrasse, einen überdachten Grill mit großzügigen Bereichen, eine Veranda über die gesamte Länge der Terrasse, wo Sie einen schönen sonnigen Tag genießen und sich mit Freunden unterhalten können

Da es sich in der obersten Etage befindet, bietet es einen definitiven Meerblick.

Diese Wohnung verfügt über einen Abstellraum, 2 überdachte Parkplätze mit der Möglichkeit, eine Box zu erstellen.

Das Gebäude verfügt über eine Wohnanlage und der Zugang zur Wohnung kann über einen Aufzug oder eine Treppe erfolgen.

In der Nähe der unterschiedlichsten wichtigen täglichen Dienstleistungen, die von einem guten öffentlichen Verkehrsnetz bedient werden, mit guter Anbindung, ca. 8 Autominuten vom Zentrum von Funchal entfernt.

Raffinesse, Komfort und Ruhe sind einige Ihrer Anforderungen? Dann ist dies die ideale Wohnung für Sie!

## Eigenschaften

- Aufzug
- Energie ausweis: C
- Garage
- Zentrale Lage
- Terrassen



**João Marrafa**

+351914770141 <sup>2</sup> · +351291764129 <sup>1</sup>

joaomarrafa@goldenresidence.pt

T +351 291 764 129 <sup>1</sup> · T +351 914 770 141 <sup>2</sup> · E [info@goldenresidence.pt](mailto:info@goldenresidence.pt)

**Estrada Monumetal, 190F  
AMI 9413**

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)